



Urząd Miasta Stołecznego Warszawy

Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków

ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, tel. 22 443 36 40, 22 443 36 41, 22 443 36 77, faks 22 443 36 42

adres do korespondencji: Aleje Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa

Sekretariat.BSKZ@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl

p. A. Thewek
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
ds. Technicznych
Terenowego Zespołu
Obsługi Mieszkańców Koło

Warszawa,

27.03.2025 r.

Znak sprawy: KZ-IAU.4120.79.2025.KPA

Załącznik
v B
Terenowy
Wpłynął
dnia 04.04.2025
Nr 733

Jarosław Szymański

04.04.2025

Pani Elżbieta Łakomy

p.o. Kierownika

Terenowego Zespołu Obsługi

Mieszkańców Koło

Zakładu Gospodarowania

Nieruchomościami

w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

04.04.2025

Dotyczy: remontu lokalu mieszkalnego nr 14 w budynku przy ul. Obozowej 62¹, wniosek znak:

TK/204/222/2025/AM.

Grzegorz Bani
Opiniuję pozytywnie prace remontowe określone w „Protokole określającym zakres prac remontowych lokalu mieszkalnego” z 12 lutego 2025 r., z wyjątkiem prac polegających na wymianie parkietów klepkowych na gres na wylewce na styropianie oraz panele na styropianie.

Z załączonej dokumentacji fotograficznej wynika, że w lokalu zachowały się w dobrym stanie parkiety drewniane układane w tzw. jodełkę oraz drabinkę. Ich usunięcie jest działaniem niedopuszczalnym z punktu widzenia doktryny konserwatorskiej. Najlepszym działaniem byłoby zatem cyklinowanie podłóg, wypełnienie ubytków między klepkami i lakierowanie. Zamiennie dopuszczalne jest położenie nowej podłogi na podkładzie, jednak bez usuwania historycznej drewnianej posadzki.

Wytyczne zostały przygotowane na podstawie **Zarządzenia Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy nr 754/2018 r. z 14 maja 2018 r.**

Osoba do kontaktu: Katarzyna Pajak, kpajak@um.warszawa.pl, telefon: 22 44 33 655

Do wiadomości:

1. adresat
2. a/a

Sylvia Rzewińska
BURA STOLECZNEGO KONSERWATORA ZABYTEKOW
Sylvia Rzewińska

¹ Budynek przy ul. Obozowej 62 został ujęty w gminnej ewidencji zabytków utworzonej na podstawie Zarządzenia nr 2998/2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 24 lipca 2012 r. w sprawie założenia ewidencji zabytków miasta stołecznego Warszawy.